

Строитель – это одна из древнейших профессий. **Строительство** стало развиваться ещё при первобытном строе, когда люди начали сооружать убежища от ветра, ливней, снега, жары и хищных животных.

Строительная отрасль необходима для обновления производственных фондов, развития и совершенствования социальной сферы, модернизации, реконструкции и технического перевооружения производства. В отличие от многих других сфер экономики результаты строительной деятельности можно оценить визуально: преобразуются города Пермского края, особенно – краевой центр, на долю которого приходится наибольший объём строительных работ. Возводятся здания промышленного, общеобразовательного и культурного назначения, в последние годы строятся более комфортабельные жилые здания, коттеджи, более удобными для покупателей и современными становятся здания торговли. Строятся автомобильные дороги.

Шестнадцатый выпуск проекта Территориального органа Федеральной службы государственной статистики по Пермскому краю **«Статистическая девятка»** посвящён **Дню строителя**.



Интересные факты об основных фондах по виду экономической деятельности «Строительство»

1. Датой основания Перми считается 4 мая 1723 года. В этот день на речке Егошихе (или Ягошихе, как тогда называли) вблизи впадения её в Каму был заложен Егошихинский медеплавильный завод. Завод и посёлок при нём строились по заранее составленному плану, автором которого считается капитан артиллерии Василий Никитич Татищев. Первыми строителями и рабочими завода были государственные крестьяне Кунгурского уезда, вольнонаёмные мастеровые с Олонецких заводов, а также присланные сюда специально для этих работ солдаты Томского полка. К концу 1723 года был построен посёлок – около десятка домов с усадьбами. К середине 1730-х годов была построена деревня. Все постройки того времени были вырублены из дерева.

2. 14 сентября 1842 года в Перми произошёл опустошительный пожар. Город выгорел почти полностью и начал отстраиваться практически заново. Именно тогда центр города переместился из Разгуляя, с Петропавловской площади, на улицу Сибирскую. Теперь строились каменные дома – жилые, административные, торговые. Здесь была центральная «Главная» площадь города. Она ограничивалась улицами Покровская (ныне улица Ленина), Сибирская, Обвинская (25-го Октября) и Гостиным двором, который находился на месте сегодняшнего Комсомольского сквера.



«Главная площадь» Старая фотография: 1890-е годы. Из коллекции М.Ю. Кориненко.
Новая фотография: 2015 год.

Жилья в те годы строилось недостаточно. Пермь (особенно отдалённые от центра районы) представляла собой город барачков. Уже в середине 1950-х годов проблема жилья обрела катастрофический характер.



3. В Перми первая «хрущёвка» появилась в 1961 году. Именно тогда на заводе «Крупнопанельного домостроения» был изготовлен комплект железобетонных изделий «464 серии», из которых смонтировали первый пятиэтажный жилой дом на ул. Студенческая, 15. Панельное домостроение легло в основу массового жилищного строительства Пермского края. Во всех отраслях народного хозяйства стремительно увеличились объёмы строительства. Тогда были приняты меры по созданию проектных и строительных организаций, по организации и развитию строительной промышленности, а также по оснащению строительных компаний различными техническим оборудованием и механизмами. Так, в 1958 году в Пермской области насчитывалась 181 строительная организация. На конец 2018 года в Пермском крае осуществляли деятельность 65 строительных организаций.
4. За пятилетку (1959-1964 гг.) строительными организациями Пермской области было введено в действие основных фондов на сумму 1418 млн. рублей (в ценах 1959-1964 гг.), а за период с 2014 по 2018 год – на сумму 9036,6 млн. рублей.
5. Объём инвестиций, осуществлённый строительными организациями Пермской области за 1959-1964 годы, составил 1518 млн. рублей (в ценах 1959-1964 гг.). За 2014 - 2018 годы инвестиции строительных организаций, не относящихся к субъектам малого предпринимательства, сложились в размере 20933,9 млн. рублей.
6. На балансе подрядных строительных организаций Пермской области в 1965 году числилось основных фондов по полной учётной стоимости на сумму 207 млн. рублей. Стоимость основных фондов строительных организаций, не относящихся к субъектам малого предпринимательства, по полной и остаточной стоимостям в 2018 году составила 28026,8 и 11339,0 млн. рублей соответственно.
7. В 2018 году более половины (65,6%, или 18385 млн. рублей) полной учётной стоимости основных фондов строительных организаций пришлось на машины и оборудование, тогда как их доля в 1965 году составляла лишь 23,7%. Доля зданий в 2018 году составила 11,4% (3194,5 млн. рублей). Удельный вес сооружений – 23% (6446,3 млн. рублей).

8.

Наличие основных строительных машин в подрядных строительных организациях Пермской области на конец **1965 г.**, единиц



Экскаваторы одноковшовые 594 ед.



Скреперы 38 ед.



Бульдозеры 783 ед.



Краны 1044 ед.



Автогрейдеры 90 ед.

Наличие основных строительных машин строительных организаций Пермского края, на конец **2018 г.**, единиц



Экскаваторы одноковшовые 172 ед.



Скреперы 6 ед.



Бульдозеры 154 ед.



Краны 388 ед.



Автогрейдеры 61 ед.

9. Процесс обновления основных фондов строительных организаций Пермского края, не относящихся к субъектам малого предпринимательства, по-прежнему, идёт высокими темпами. В 2018 году коэффициент обновления составил 7,5%, тогда как в целом по экономике региона он зафиксирован на уровне 6,4%. Коэффициент ликвидации в целом по краю составил 0,6%, строительных организаций – 0,4%.

27 августа 2019 года будет опубликован следующий выпуск «Статистической девятки», посвящённый развитию химической промышленности в Пермском крае.